



EASYRENTAS

ENCUENTRA Y RENTA FÁCIL

Estimado Propietario

Hemos preparado esta presentación para propietarios que requieren nuestro servicio de promoción de bienes inmuebles en arrendamiento.



EASYRENTAS

ENCUENTRA Y RENTA FÁCIL

FILOSOFÍA DE EASYRENTAS.MX

“Rentar un inmueble en tiempo y forma no es cuestión de prisa... Es cuestión de persistencia, resistencia y perseverancia”





EASYRENTAS
ENCUENTRA Y RENTA FÁCIL

PUNTOS IMPORTANTES DEL INMUEBLE.

- I) Condiciones físicas de la propiedad**
- II) Zona geográfica de ubicación.**
- III) Plusvalía de la zona para alquileres.**

PUNTOS IMPORTANTES DEL PROPIETARIO.

- I) Valor de la renta para el propietario.**
- II) Tiempo de duración del contrato.**
- III) Definir sistema de facturación.**





PROCESO DE CONTRATACION DEL PROPIETARIO.

- I) Contacto inicial personalizado.**
- II) Visita Inicial a la Propiedad**
- III) Entrevista en nuestras oficinas para Contrato.**
- IV) Recepción física de la propiedad.**



PROCESO DE PROMOCIÓN DE LA PROPIEDAD.

- I) Generación de Contenido Multimedia.**
- II) Publicación en Pagina Web.**
- III) Promoción en redes sociales.**
- IV) Selección de Candidatos.**



EASYRENTAS
ENCUENTRA Y RENTA FÁCIL



PROCESO DE CIERRE DE CONTRATO.

- I) **Recepción de Documentos de los Candidatos.**
- II) **Selección del Inquilino previa calificación.**
- III) **Formalización del Contrato.**
- IV) **Entrega Física de la Propiedad.**



EASYRENTAS
ENCUENTRA Y RENTA FÁCIL



EASYRENTAS
ENCUENTRA Y RENTA FÁCIL

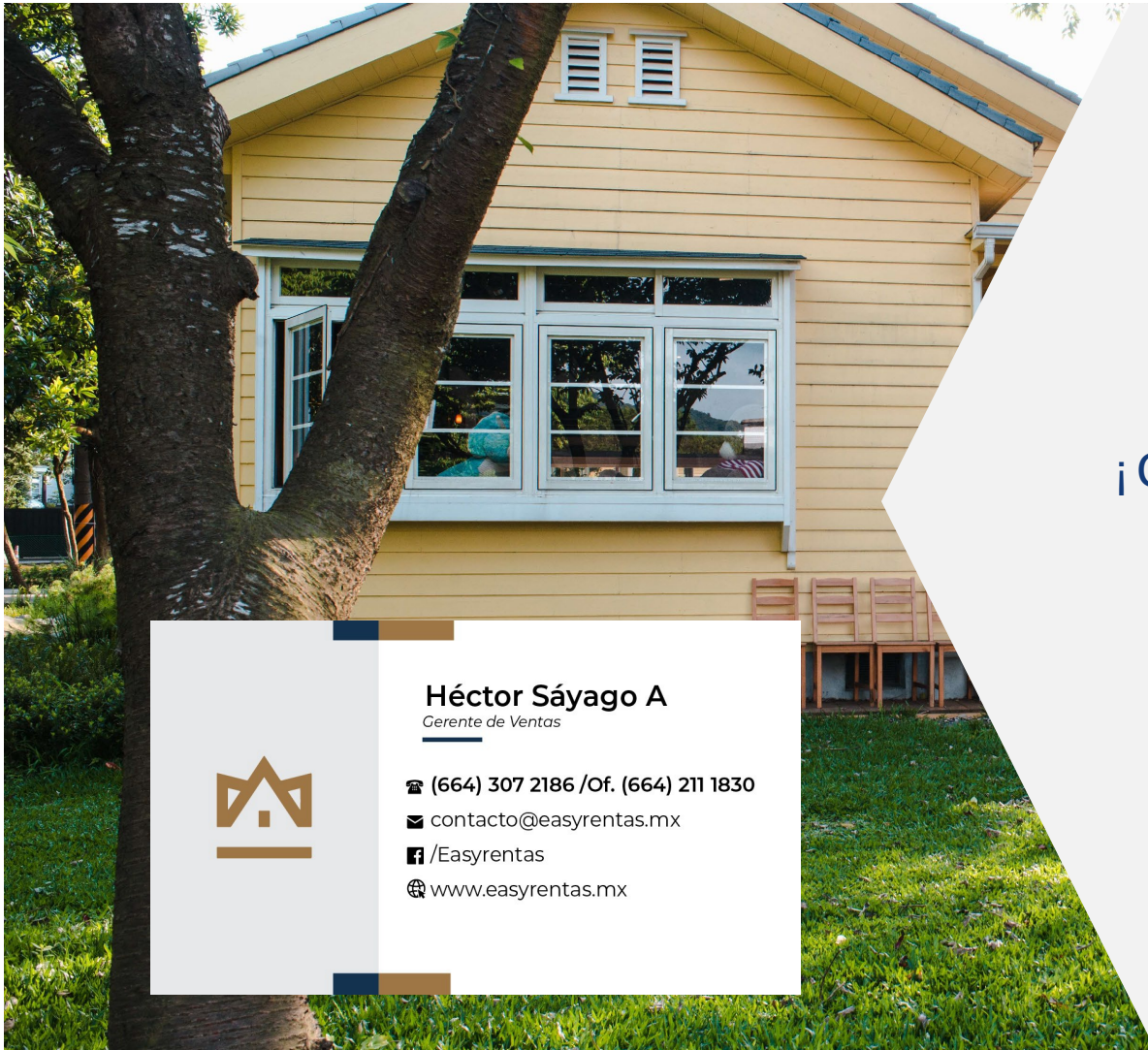
MÉTODO TRADICIONAL INMOBILIARIO.

- I) La propiedad se promociona en exclusiva.**
- II) La comisión de la promoción es igual a 1 renta.**
- III) La inmobiliaria se limita a entregar una lista de candidatos.**
- IV) La inmobiliaria no es responsable del inquilino recomendado.**
- V) Un proceso rígido tiene el riesgo de cumplir con los requisitos sin que ello signifique éxito en la negociación.**
- VI) La rigidez de los requisitos se convierte en meses sin ingresos para el propietario.**
- VII) La relación del agente inmobiliario termina con la firma del contrato de arrendamiento.**
- VIII) La inmobiliaria no garantiza el pago de las rentas.**

MODELO DE NEGOCIO EASYRENTAS.

- I. **Contrato de arrendamiento directo con Easyrentas por un mínimo de 12 meses.**
- I. **Se realiza el pago del primer mes de renta en menos de 24 horas.**
- II. **Garantizamos el pago seguro y puntual de las rentas.**
- III. **La propiedad es subarrendada por Easyrentas.**
- IV. **La información de inquilino se comparte con el propietario.**
- V. **Otorgamos incentivos a los inquilinos con pago puntual.**





¡Gracias!



Héctor Sáyago A

Gerente de Ventas

☎ (664) 307 2186 /Of. (664) 211 1830

✉ contacto@easyrentas.mx

📘 /Easyrentas

🌐 www.easyrentas.mx